ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

РЕШЕНИЕ

от "29" октября 2026 г. № 166

О внесении изменений в Положение «О муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в городском округе Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 21 декабря 2021 года № 155

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Положение «О муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в городском округе Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 21 декабря 2021 года № 155», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в городском округе Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 21 декабря 2021 года № 155 (в редакции Решений Думы городского округа

0000584 5

Самара от 24 декабря 2024 года № 453, от 28 августа 2025 года № 612) (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В статье 1 Положения:

1.1.1. абзац четвертый пункта 1.6 изложить в следующей редакции:

«- иной муниципальный служащий контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с настоящим Положением и должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.»;

1.1.2. дополнить пунктом 1.11 следующего содержания:

«1.11. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.».

1.2. Абзац первый пункта 1.1.4 статьи 1.1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1.4. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется контрольным органом ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля. При этом индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

1.3. В статье 2 Положения:

1.3.1. абзац 6 пункта 2.4.1 после слов «адрес электронной почты контрольного органа» дополнить словами «, посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.3.2. в пункте 2.5:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.5. Консультирование осуществляется уполномоченным лицом по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг

или регионального портала государственных и муниципальных услуг, в форме разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.»;

- абзац четвертый после слова «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

1.3.3. абзац седьмой пункта 2.6 дополнить предложением следующего содержания:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».».

1.4. Статью 3 Положения дополнить пунктом 3.7.1 следующего содержания:

«3.7.1. Решение о проведении контрольных мероприятий в соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 60 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» принимается при выявлении признаков нарушений обязательных требований, полученных с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), в соответствии с перечнем, утвержденным Приложением 3 к настоящему Положению.».

1.5. В статье 4 Положения:

1.5.1. абзацы второй и третий пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор». В ходе документарной проверки рассматриваются документы контролируемых лиц, имеющиеся в распоряжении контрольного органа, результаты предыдущих контрольных мероприятий, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществленного в отношении этих контролируемых лиц муниципального контроля.

Если имеющихся в распоряжении у контрольного органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:»;

1.5.2. пункт 4.4 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случаях ограничения доступа на объект контроля (установлено глухое ограждение, препятствующее осмотру, особенность местности), отсутствия подъездных путей к объекту контроля.»;

1.5.3. абзац первый пункта 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. В целях фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении контрольного органа технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи, в том числе беспилотные аппараты (системы) и мобильное приложение «Инспектор».».

1.6. В статье 5 Положения:

1.6.1. пункт 5.1 после слов «взаимодействие с контролируемым лицом,» дополнить словами «а также по результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия (в случае выявления нарушений обязательных требований)»;

1.6.2. пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Оформление Акта производится на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление Акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок оформления Акта не установлен указанным Федеральным законом или Правительством Российской Федерации.»;

1.6.3. пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. В случае проведения контрольных мероприятий или обязательных профилактических визитов с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор» либо составления Акта контрольного мероприятия без взаимодействия, а также в случае, если составление Акта по результатам контрольного (надзорного) мероприятия на месте его проведения невозможно по причине совершения контрольных действий, предусмотренных пунктами 6 - 9 части 1 статьи 65 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», или в иных случаях, установленных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», контрольный орган направляет соответствующий акт контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 указанного Федерального закона.»;

1.6.4. пункт 5.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае невозможности составления Акта на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия в соответствии с частью 3 статьи 87 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» контролируемое лицо не подписывает Акт и считается получившим Акт в случае его размещения в едином реестре

контрольных (надзорных) мероприятий и получения уведомления об этом в порядке, предусмотренном пунктом 2 части 5 статьи 21 указанного Федерального закона.»;

1.6.5. пункт 5.12 исключить.

1.7. В абзаце шестом пункта 6.3 статьи 6 Положения слово «обязательных» исключить.

1.8. В пункте 7.1 статьи 7 слова «Приложении 3» заменить словами «Приложении 4».

1.9. Приложение 3 к Положению считать Приложением 4 к Положению.

1.10. Положение дополнить Приложением 3 согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по развитию городской инфраструктуры, жилищно-коммунальному хозяйству и экологии.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Самара **М.М. Малыхин**

Дума городского округа Самара
Протокольная часть

Председатель Думы **С.В. Рязанов**

Приложение
к Решению Думы
городского округа Самара
от 29 октября 2026 г. № 166

«Приложение 3
к Положению «О муниципальном
контроле за исполнением единой
теплоснабжающей организацией
обязательств по строительству,
реконструкции и (или) модернизации
объектов теплоснабжения в городском
округе Самара»

Перечень
признаков нарушений обязательных требований, полученных с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), при выявлении которых контрольным органом принимается решение о проведении контрольного мероприятия

Отсутствие факта выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения городского округа Самара, в соответствии с перечнем и сроками, указанными в схеме теплоснабжения городского округа Самара.