



17-12960.

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА -
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ**

ПРИКАЗ

30.09.2026 № 248

Об определении управляющей организации
ООО «УК Союз - Сервис» для управления многоквартирными домами

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Распоряжения Администрации городского округа Самара от 13.03.2026 № 21-р «Об утверждении Регламента взаимодействия Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара и территориальных органов Администрации городского округа Самара при формировании, ведении перечня управляющих организаций и принятии решения по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» приказываю:

1. Определить ООО «УК Союз - Сервис» (ИНН 6318066332), лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по

управлению многоквартирными домами № 063000782 от 01.09.2022, (адрес организации: г. Самара, пр. Юных Пионеров, д. 65, директор: Маскаев Дмитрий Александрович, тел. 89649801522) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, согласно приложению № 1 к настоящему Приказу, сроком на 1 год до:

1.1. истечения срока, установленного настоящим Приказом;

1.2. принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации выбранного способа управления;

1.3. заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

1. ООО «УК Союз - Сервис» (ИНН 6318066332) управление многоквартирными домами осуществлять в соответствии с Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 19.01.2026 № 17 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2026 году».

3. ООО «УК Союз - Сервис» (ИНН 6318066332) довести до сведения собственников и нанимателей жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах указанных в приложении № 1 к настоящему Приказу, об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами.

4. Заместителю руководителя Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара – руководителю управления эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства Старостину А.Б., курирующему вопросы жилищно-коммунального хозяйства:

5.1. в течение 1 (одного) рабочего дня со дня вступления в силу настоящего Приказа:

5.1. 1. обеспечить его размещение:

- на официальном сайте Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара;
- в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

5.1.2. направить настоящий Приказ:

- в ООО «УК Союз - Сервис»;
- в Администрацию Куйбышевского района городского округа Самара;
- в государственную жилищную инспекцию Самарской области;

5.2. в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Приказа направить его собственникам помещений в многоквартирных домах.

5. Настоящий Приказ вступает в силу со дня регистрации.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
городского округа Самара
– руководитель Департамента
городского хозяйства и экологии



Е.С. Владимирский