



17-12913

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА -
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ**

ПРИКАЗ

28.09.2026 № 244

Об определении управляющей организации
ООО УК «Прогресс - М» для управления многоквартирными домами

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Распоряжения Администрации городского округа Самара от 13.03.2026 № 21-р «Об утверждении Регламента взаимодействия Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара и территориальных органов Администрации городского округа Самара при формировании, ведении перечня управляющих организаций и принятии решения по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» приказываю:

1. Определить ООО УК «Прогресс - М» (ИНН 6313552787), лицензия на осуществление предпринимательской деятельности

по управлению многоквартирными домами № 063000864 от 01.03.2024, (адрес организации: Самарская область, г. Самара, ул. Мира, д. 55, оф.25, директор: Зотов Александр Петрович, тел. 89022356927) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, согласно приложению № 1 к настоящему Приказу, сроком на 1 год до:

1.1. истечения срока, установленного настоящим Приказом;

1.2. принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации выбранного способа управления;

1.3. заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. ООО УК «Прогресс - М» (ИНН 6313552787) управление многоквартирными домами осуществлять в соответствии с Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

3. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 19.01.2026 № 17 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2026 году».

4. ООО УК «Прогресс - М» (ИНН 6313552787) довести до сведения собственников и нанимателей жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах указанных в приложении № 1 к настоящему Приказу, об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами.

5. Заместителю руководителя Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара – руководителю управления эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства Старостину А.Б., курирующему вопросы жилищно-коммунального хозяйства:

5.1. в течение 1 (одного) рабочего дня со дня вступления в силу настоящего Приказа:

5.1. 1. обеспечить его размещение:

- на официальном сайте Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара;
- в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

5.1.2. направить настоящий Приказ:

- в ООО УК «Прогресс - М»;
- в Администрацию Кировского района городского округа Самара;
- в государственную жилищную инспекцию Самарской области;

5.2. в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Приказа направить его собственникам помещений в многоквартирных домах.

6. Настоящий Приказ вступает в силу со дня регистрации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
городского округа Самара
— руководитель Департамента
городского хозяйства и экологии

Е.С. Владимирский

Приложение №1
к приказу Департамента городского хозяйства
и экологии Администрации городского округа Самара

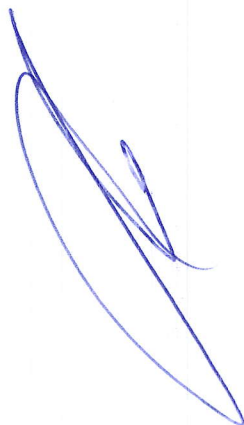
№ _____ от _____

п/п	Район	Улица	Дом	Степень благоустройства	Год постройки	% износа	Материал стен	ХВС	ГВС	ГАЗ	Канализация	Примечание
1	Кировский	Грибоедова	22	6	1958	70	кирпич	да	нет	да	да	
2	Кировский	Грибоедова	30	6	1967	70	кирпич	да	нет	да	да	
3	Кировский	Достоевского	47а	5	1986	60	блочные	да	нет	да	да	
4	Кировский	Карачаевская	31а	7	1958	32	кирпич.	да	нет	да	да	
5	Кировский	Каховская	42	7	1941	70	дерев.	да	нет	да	да	
6	Кировский	Каховская	44	7	1941	70	дерев.	да	нет	да	да	
7	Кировский	Каховская	63	7	1953	61	кирпич	да	нет	да	да	
8	Кировский	Кирова проспект	171а	6	1939	70	дерев.	да	нет	да	да	
9	Кировский	Кирова проспект	197	5	1951	70	кирпич.	да	нет	да	да	
10	Кировский	Кирова проспект	227	6	1955	70	кирпич.	да	нет	да	да	
11	Кировский	Магистральная	52	5	1960	47	кирпич.	да	да	да	да	
12	Кировский	Магистральная	56	5	1960	75	кирпич.	да	да	да	да	
13	Кировский	Магистральная	58	5	1960	61	кирпич.	да	да	да	да	
14	Кировский	Марии Авейде	8	7	1949	67	дерев.	да	нет	да	да	
15	Кировский	Металлистов	52	6	1951	89	к/зас.	да	есть	да	да	
16	Кировский	Металлистов	44	6	1950	70	к/зас.	да	есть	да	да	
17	Кировский	Металлистов	56	6	1952	70	дерев.	да	есть	да	да	
18	Кировский	Металлургическая	94	5	1965	70	панельный	да	нет	да	да	
19	Кировский	Металлургов	20	6	1950	70	дерев.	да	есть	да	да	
20	Кировский	Олимпийская	23а	6	1972	70	дерев.	да	нет	да	да	
21	Кировский	Олимпийская	10	7	1938	70	дерев.	да	нет	да	да	
22	Кировский	Острогжский проезд	8	7	1952	70	к/зас.	да	нет	да	да	
23	Кировский	Парадная	1	7	1959	70	кирпич.	да	нет	да	да	
24	Кировский	Парадная	2	6	1958	39	кирпич.	да	нет	да	да	
25	Кировский	Парадная	3	7	1959	70	кирпич.	да	нет	да	да	
26	Кировский	Парадная	4	7	1957	41	кирпич.	да	нет	да	да	
27	Кировский	Парадная	5	5	1958	70	кирпич.	да	нет	да	да	
28	Кировский	Пугачевская	22а	5	1957	70	кирпич.	да	нет	да	да	

29	Кировский	Серноводская	154	6	1956	70	кирпич.	да	нет	да	да
30	Кировский	Советская	100	7	1953	70	к/зас.	да	нет	да	да
31	Кировский	Советская	104	7	1953	69	к/зас.	да	нет	да	да
32	Кировский	Советская	108	7	1953	70	дерев.	да	нет	да	да
33	Кировский	Советская	120	7	1953	70	дерев.	да	нет	да	да
34	Кировский	Советская	68	7	1953	66	дерев.	да	нет	да	да
35	Кировский	Советская	96	7	1953	62	дерев.	да	нет	да	да
36	Кировский	Советская	98	7	1953	70	дерев.	да	нет	да	да
37	Кировский	Советская	116	7	1953	55	дерев.	да	нет	да	да
38	Кировский	Советская	72	7	1953	66	дерев.	да	нет	да	да
39	Кировский	Советская	74	5	1953	35	кирпич.	да	нет	да	да
40	Кировский	Ставропольская	179	7	1954	65	щитовой	да	нет	да	да
41	Кировский	Ставропольская	181	7	1952	54	к/зас.	да	нет	да	да
42	Кировский	Ставропольская	183	7	1952	54	кирпич.	да	нет	да	да
43	Кировский	Ставропольская	187	7	1952	70	кирпич.	да	нет	да	да
44	Кировский	Ташкентский переулок	44	7	1952	70	щитовой	да	нет	да	да
45	Кировский	Ташкентский переулок	48	7	1952	70	щитовой	да	нет	да	да
46	Кировский	Ташкентский переулок	59	7	1953	70	к/зас.	да	нет	да	да
47	Кировский	Ташкентский переулок	61	7	1953	70	к/зас.	да	нет	да	да
48	Кировский	Ташкентский переулок	61a	7	1953	70	к/зас.	да	нет	да	да
49	Кировский	Ташкентский переулок	63	7	1954	70	к/зас.	да	нет	да	да
50	Кировский	Ташкентский переулок	766	7	1954	70	к/зас.	да	нет	да	да
51	Кировский	Ташкентский переулок	42	7	1952	76	каркаснозас ыпной	да	нет	да	да
52	Кировский	Техническая	2	7	1954	41	кирпич.	да	нет	да	да
53	Кировский	Техническая	4	7	1953	40	кирпич.	да	нет	да	да
54	Кировский	Техническая	206	5	1982	20	кирпич.	да	есть	да	да
55	Кировский	Техническая	8	7	1955	39	блочные	да	нет	да	да
56	Кировский	Техническая	10	7	1954	28	кирпич.	да	нет	да	да
57	Кировский	Черемшанская	173	7	1954	70	к/зас.	да	нет	да	да
58	Кировский	Черемшанская	179	7	1954	66	к/зас.	да	нет	да	да
59	Кировский	Черемшанская	200	7	1954	70	к/зас.	да	нет	да	да
60	Кировский	Черемшанская	204	7	1954	61	щитовой	да	нет	да	да
61	Кировский	Черемшанская	210	7	1954	70	к/зас.	да	нет	да	да
62	Кировский	Черемшанская	179a	7	1954	66	к/зас.	да	нет	да	да
63	Кировский	Черемшанская	204a	7	1954	52	щитовой	да	нет	да	да
64	Кировский	Черемшанская	206a	7	1954	55	щитовой	да	нет	да	да
65	Кировский	Черемшанская	202	7	1954	70	щитовой	да	нет	да	да
66	Кировский	Юбилейная	48	7	1952	70	щитовой	да	есть	да	да

67	Кировский	Юбилейная	52 б	6	1952	70	дерев.	да	есть	да	да	
68	Кировский	Юных Пионеров пр.	143	6	1953	54	кирпич.	да	нет	да	да	
69	Кировский	Юных Пионеров пр.	166	7	1951	78	дерев.	да	нет	да	да	
70	Кировский	Юных Пионеров пр.	168	7	1951	59	дерев.	да	нет	да	да	
71	Кировский	Юных Пионеров пр.	170/78	7	1951	71	дерев.	да	нет	да	да	

Заместитель главы городского округа Самара - руководитель
Департамента городского хозяйства и экологии



Владимирский Е.С.