



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2026 № 16

Об установлении платы за содержание и текущий ремонт мест
общего пользования в доме, расположенном по адресу:
пр. Кирова, 365, в 2026 году

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 11.07.2014 № 389 «Об установлении категорий граждан, проживающих на территории Самарской области и нуждающихся в специальной социальной защите, и утверждении порядка и условий предоставления жилых помещений (квартир) для социальной защиты отдельных категорий граждан», постановлением Администрации городского округа Самара от 12.11.2025 № 1206 «Об одобрении прогноза социально-экономического развития городского округа Самара на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», Уставом городского округа Самара Самарской области постановляю:

1. Установить в 2026 году плату за содержание и текущий ремонт мест общего пользования в доме, расположенном по адресу: пр. Кирова, 365, в месяц в рублях с учетом НДС:

087821

	Цены за 1 кв.м общей площади жилых помещений в месяц (в рублях)			
	с 01.01.2026		с 01.07.2026	
	экономически обоснованная стоимость	стоимость для расчета платы граждан	экономически обоснованная стоимость	стоимость для расчета платы граждан
Жилые дома со всеми удобствами, включая лифт и мусоропровод, в том числе:	75,81	44,80	78,76	46,55
Содержание мест общего пользования	64,71	33,70	67,23	35,02
Текущий ремонт мест общего пользования	11,10	11,10	11,53	11,53

2. Размер расходов граждан на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания мест общего пользования в доме (далее – коммунальные ресурсы), расположенном по адресу: пр. Кирова, 365, определяется по формуле:

$$P_{i}^{\text{одн}} = V_{i}^{\text{одн}} \times T^{\text{кр}}, \text{ где}$$

$V_{i}^{\text{одн}}$ – объем (количество) коммунального ресурса, использованный за расчетный период на содержание мест общего пользования в доме по адресу: пр. Кирова, 365, и приходящийся за i -е жилое помещение (квартиру);

$T^{\text{кр}}$ – тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установленный в соответствии с приказом регулирующего органа Самарской области.

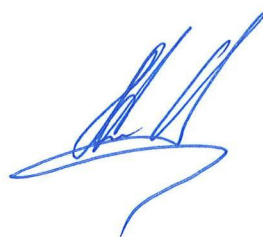
3. Возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием в доме, расположенном по адресу: пр. Кирова, 365, работ и услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования, производится путем предоставления субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара в порядке, определенном Администрацией городского округа Самара.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения,

возникшие с 1 января 2026 г.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Малыхина М.М.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа



М.М.Малыхин