Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 марта 2020 г. N 140

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСЧЕТА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ

ЗА УНИЧТОЖЕНИЕ И ПОВРЕЖДЕНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 N 56-п "Об утверждении Порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников", решением Думы городского округа Самара от 08.08.2019 N 444 "Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара" постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#P28) расчета восстановительной стоимости за уничтожение и повреждение зеленых насаждений на территории городского округа Самара согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава

городского округа

Е.В.ЛАПУШКИНА

Приложение

к Постановлению

администрации городского округа Самара

от 6 марта 2020 г. N 140

ПОРЯДОК

РАСЧЕТА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗА УНИЧТОЖЕНИЕ

И ПОВРЕЖДЕНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру и методику расчета восстановительной стоимости за уничтожение и повреждение зеленых насаждений на территории городского округа Самара в случае необходимости предоставления порубочного билета при удалении деревьев и кустарников на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, используемых в целях строительства (реконструкции) в соответствии с соглашениями об установлении сервитутов, или используемых без предоставления таких земель и земельных участков и установления сервитута, или предоставленных для строительства, за исключением земельных участков, предоставленных для строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

1.2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 N 56-п "Об утверждении Порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников", решением Думы городского округа Самара от 08.08.2019 N 444 "Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара".

1.3. В настоящем Порядке применяются следующие понятия и термины:

действительная восстановительная стоимость - стоимостная оценка основных видов деревьев и кустарников, которая определяется путем суммирования всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием деревьев и кустарников, в расчете на 1 дерево, кустарник;

восстановительная стоимость - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом, образующими крону;

крона - совокупность веток и листьев в верхней части растения, продолжающая ствол от первого разветвления до верхушки дерева или кустарника со всеми боковыми ответвлениями и листвой;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

пень - часть ствола срубленного, спиленного или сломленного дерева вместе с оставшимися в земле корнями и комлем;

побег - стебель с расположенными на нем листьями и почками;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда (к повреждениям не относятся санитарная, формовочная, омолаживающая обрезки);

полукустарник - многолетнее растение, у которого почки возобновления сохраняются несколько лет, а верхние части побега сменяются ежегодно;

поросль - молодые побеги растений, развивающиеся из придаточных или спящих почек на пнях или корнях (корневищах) растений;

ствол - наиболее мощно развитый (по сравнению с ветвями) многолетний стебель дерева;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

штамб - часть ствола дерева между корнем и кроной.

1.4. Восстановительная стоимость зеленых насаждений рассчитывается Администрацией городского округа Самара в лице Департамента городского хозяйства и экологии (далее - Департамент).

2. Составление акта оценки деревьев и (или) кустарников

с расчетом восстановительной стоимости

2.1. В целях расчета восстановительной стоимости Департамент осуществляет составление акта оценки деревьев и (или) кустарников с расчетом восстановительной стоимости (далее - акт оценки) в порядке, установленном настоящим разделом.

2.2. Для получения акта оценки физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении акта оценки (далее - заявитель), самостоятельно или через уполномоченного им представителя подает в Департамент письменное [заявление](#P171) о получении акта оценки (далее - заявление) по форме, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются:

схема размещения предполагаемого(ых) к удалению дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников) (ситуационный план) (далее - схема) или паспорт учетного объекта, составленный в соответствии с Порядком инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений городского округа Самара, утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 16.09.2009 N 880 (далее - паспорт учетного объекта);

порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников, находящихся на земельном участке, на котором размещены предполагаемые к удалению деревья и (или) кустарники, выданный(ое) администрацией внутригородского района городского округа Самара в пределах полномочий на удаление аварийных, больных деревьев и кустарников, а также удаление деревьев и кустарников в целях обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий, с приложением схемы расположения деревьев и (или) кустарников, указанных в данном порубочном билете и (или) разрешении на пересадку деревьев и кустарников, или письменный отказ администрации внутригородского района городского округа Самара в выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

2.3. Заявление подается в Департамент лично либо посредством почтового отправления.

2.4. Заявление регистрируется Департаментом в день его поступления.

2.5. В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня регистрации заявления осуществляется проведение комплексного осмотра деревьев и (или) кустарников, подлежащих удалению (сносу), составление акта оценки или направление в адрес заявителя письменного отказа в выдаче акта оценки.

2.6. Специалист Департамента, уполномоченный на составление акта оценки (далее - специалист Департамента), в течение срока, указанного в пункте 2.5 настоящего Порядка, осуществляет совместно с заявителем или с уполномоченным им представителем выезд по адресу, указанному в заявлении, и производит комплексный осмотр деревьев и (или) кустарников, подлежащих удалению (сносу), в порядке, установленном [пунктами 2.7](#P65) - [2.10](#P101) настоящего Порядка. Комплексный осмотр проводится в границах, указанных в схеме либо в паспорте учетного объекта. Границы земельного участка, предоставленного под строительство, должны быть обозначены на местности.

2.7. Комплексный осмотр деревьев.

Комплексный осмотр хвойных деревьев (кроме лиственницы) проводится круглогодично.

Комплексный осмотр лиственных деревьев и лиственницы проводится в период вегетации после полного завершения распускания листьев (и хвои лиственницы) в сроки, соответствующие сезонным фазам развития растения:

для рано распускающих листву деревьев - с середины мая;

для поздно распускающих листву деревьев - с конца мая или начала июня.

В ходе комплексного осмотра специалист Департамента производит замер окружности либо диаметра ствола или штамба, определяет видовую принадлежность и состояние дерева.

Для измерения окружности ствола применяется измерительная лента или рулетка.

Диаметр ствола определяется по формуле:



D - диаметр ствола;

L - длина окружности;

 - число Пи, равное 3,14.

Для измерения диаметра ствола применяется мерная вилка или штангенциркуль.

Окружность или диаметр ствола дерева измеряется на высоте 1,3 м от корневой шейки по наибольшей величине.

В случае наличия в месте замера ствола наплыва (нароста), утолщения, искривления диаметр измеряют в двух противоположных направлениях и производится расчет среднего результата, который в дальнейшем берется для расчета восстановительной стоимости.

В случае если на одной корневой системе сформировано два и более стволов, расходящихся на высоте менее 1,3 м, то производится замер окружности или диаметра одного ствола с наибольшим диаметром.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 8 см на высоте 1,3 м от поверхности земли и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола, то данный ствол считается за отдельное дерево.

При комплексном осмотре саженцев деревьев лиственных пород высотой от 1,5 до 5 м определяется диаметр штамба согласно ГОСТ 24909-81 "Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия". У саженцев деревьев хвойных пород (вне зависимости от высоты) и саженцев деревьев лиственных пород высотой менее 1,5 м окружность или диаметр штамба измеряется под первой скелетной ветвью нижнего яруса кроны.

Видовая принадлежность дерева определяется по совокупности биоморфологических признаков. При определении видовой принадлежности рекомендуется использовать специальную справочную литературу (определители растений).

Состояние деревьев определяется в соответствии с [таблицей 6 приложения N 3](#P495) к настоящему Порядку.

2.8. Комплексный осмотр кустарников.

Комплексный осмотр хвойных кустарников производится при отсутствии снежного покрова. Комплексный осмотр лиственных кустарников проводится в период вегетации после полного завершения распускания листьев в сроки, соответствующие сезонным фазам развития растения:

для рано распускающих листву кустарников - с середины мая;

для поздно распускающих листву кустарников - с конца мая или начала июня.

В ходе комплексного осмотра специалист Департамента определяет количество кустарников, их возраст, состояние, характер произрастания (в группах или в живой изгороди).

Кустарники в группах подсчитываются поштучно. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

Возраст кустарника определяется по совокупности морфологических признаков (количество годичных приростов, наличие разветвлений, наплывов на коре, особенности цвета коры и пр.).

Состояние кустарников определяется в соответствии с [таблицей 6 приложения N 3](#P495) к настоящему Порядку.

2.9. При комплексном осмотре деревьев и кустарников, образующих единый сомкнутый полог, не позволяющий произвести осмотр каждого дерева или кустарника, закладывается пробная площадка площадью 5% от площади земельного участка, на котором находятся предполагаемые к удалению деревья и (или) кустарники. Место для закладки пробной площадки выбирается таким образом, чтобы на нем произрастали виды деревьев и кустарников, являющиеся наиболее типичными для данного земельного участка.

В ходе комплексного осмотра пробной площадки специалист Департамента:

определяет характеристики деревьев и кустарников согласно [пунктам 2.7](#P65) и [2.8](#P87) настоящего Порядка;

устанавливает процентное соотношение каждого вида дерева каждого диаметра и состояния, а также каждого вида кустарника каждого возраста, характера произрастания и состояния;

переводит полученные результаты на общую площадь земельного участка.

Полученные после перевода значения используются для расчета восстановительной стоимости.

2.10. Комплексный осмотр не производится и восстановительная стоимость не рассчитывается для:

порослей, побегов, пней, полукустарников;

обломка(ов) ствола(ов) деревьев высотой менее 1,3 м;

дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников), указанных в порубочном билете и (или) разрешении на пересадку деревьев и кустарников, выданном администрацией внутригородского района городского округа Самара в пределах компетенции в случаях, указанных в пункте 8 Порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденного приказом министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 N 56-п;

дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников), имеющего(их) неудовлетворительное состояние в соответствии с критериями, указанными в [приложении N 3](#P321) к настоящему Порядку;

дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников), не нанесенных на схему или не включенных в паспорт учетного объекта, приложенных к заявлению, поданному заявителем.

2.11. Заявителем должны быть приняты необходимые меры для обеспечения безопасности жизни и здоровья лиц, участвующих в проведении комплексного осмотра.

2.12. Основаниями для отказа в проведении сотрудником Департамента комплексного осмотра и подготовки письменного отказа в выдаче акта оценки являются:

невозможность проведения комплексного осмотра с учетом сроков, установленных [пунктами 2.7](#P65) и [2.8](#P87) настоящего Порядка;

непредставление либо представление не в полном объеме документов, установленных [пунктом 2.2](#P57) настоящего Порядка;

отсутствие оснований для внесения платы за предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников в случаях, указанных в пункте 8 Порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденного приказом министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 N 56-п.

2.13. На основании данных, полученных в ходе комплексного осмотра дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников), специалистом Департамента составляется [акт](#P226) оценки в двух экземплярах по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

[Расчет](#P321) восстановительной стоимости за уничтожение и повреждение зеленых насаждений производится в соответствии с приложением N 3 к настоящему Порядку.

3. Выдача акта оценки

3.1. Акт оценки регистрируется в журнале актов оценки (далее - журнал) и выдается в двух экземплярах под роспись заявителю или уполномоченному им представителю для ознакомления и подписания в течение 5 (пяти) календарных дней со дня составления акта оценки. О выдаче акта оценки в журнале делается соответствующая отметка. Форма журнала и лицо, уполномоченное на его ведение и выдачу акта оценки, определяются Департаментом.

3.2. Срок рассмотрения и подписания заявителем выданного акта оценки составляет 14 (четырнадцать) календарных дней со дня его получения.

3.3. Подписанные заявителем два экземпляра акта оценки в сроки, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка, передаются заявителем лицу, уполномоченному на ведение журнала, о чем в журнале делается соответствующая отметка.

3.4. В случае отказа от подписания акта оценки заявитель или уполномоченный им представитель в срок, установленный пунктом 3.2 настоящего Порядка, письменно информирует Департамент о принятом решении с указанием причин отказа.

3.5. Заявитель вправе уменьшить в акте оценки количество деревьев и (или) кустарников, о чем письменно информирует Департамент в срок, указанный в [пункте 3.2](#P118) настоящего Порядка. На основании данного обращения заявителя специалистом Департамента производится корректировка акта оценки в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня поступления обращения в Департамент.

Направление заявителю скорректированного акта оценки, его подписание заявителем и возврат в Департамент осуществляются в порядке, установленном [пунктами 3.1](#P117) - [3.4](#P120) настоящего Порядка.

3.6. В случае если заявитель или уполномоченный им представитель в срок, установленный [пунктом 3.2](#P118) настоящего Порядка, не передает лицу, ответственному за ведение журнала, подписанные заявителем два экземпляра акта оценки акт оценки считается аннулированным, о чем лицом, уполномоченным на ведение журнала, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня истечения указанного срока делается отметка в журнале.

3.7. Подписанные заявителем два экземпляра акта оценки направляются лицом, уполномоченным на ведение журнала, на подписание заместителю главы городского округа - руководителю Департамента либо иному лицу, уполномоченному на подписание указанного документа. Срок подписания заместителем главы городского округа - руководителем Департамента либо лицом, уполномоченным на подписание акта оценки, подписанных заявителем экземпляров акта оценки составляет 3 (три) рабочих дня со дня их получения от заявителя.

3.8. Лицо, уполномоченное на ведение журнала, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания акта оценки заместителем главы городского округа - руководителем Департамента либо лицом, уполномоченным на подписание акта оценки, выдает один экземпляр акта оценки лично заявителю или уполномоченному им представителю под роспись в журнале либо направляет его в адрес заявителя почтовым отправлением. Второй экземпляр акта оценки остается у лица, уполномоченного на ведение журнала.

О готовности акта оценки заявитель предварительно уведомляется лицом, уполномоченным на ведение журнала, по телефону (при наличии информации о нем в заявлении).

Первый заместитель главы

городского округа

В.А.ВАСИЛЕНКО

Приложение N 1

к Порядку

расчета восстановительной

стоимости за уничтожение и

повреждение зеленых насаждений

на территории городского

округа Самара

 Заместителю главы городского округа -

 руководителю Департамента

 городского хозяйства и экологии

 Администрации городского

 округа Самара

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 для юридических лиц: наименование,

 место нахождения,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ОГРН, ИНН <\*>

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 для физических лиц: фамилия, имя и (при наличии)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 отчество, дата и место рождения,

 адрес места жительства (регистрации)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 реквизиты документа, удостоверяющего личность

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование, серия и номер, дата

 выдачи, наименование органа, выдавшего документ)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 номер телефона,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 факс, почтовый адрес и (или) адрес электронной

 почты для связи

 ЗАЯВЛЕНИЕ

 о получении акта оценки деревьев и (или) кустарников с расчетом

 восстановительной стоимости

 Прошу предоставить акт оценки дерева(ьев) и (или) кустарника(ов) с

расчетом восстановительной стоимости для удаления дерева(ьев) и (или)

кустарника(ов) на земельном участке, предоставленном для строительства/

используемом без предоставления земель и земельных участков и установления

сервитута/используемом в целях строительства (реконструкции) в

соответствии с соглашениями об установлении сервитутов (указать нужное)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать наименование объекта строительства (реконструкции))

Кадастровый номер земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (если имеется)

Местоположение земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указывается адрес земельного участка; адрес земельного участка

указывается в соответствии со сведениями Единого государственного реестра

недвижимости, если земельный участок поставлен на кадастровый учет; в

отношении земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, указываются координаты характерных точек границ территории)

 Площадь земельного участка (земли) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

(указывается площадь земельного участка (земли); площадь земельного участка

указывается в соответствии со сведениями Единого государственного реестра

недвижимости, если земельный участок поставлен на кадастровый учет)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего

 лица, наименование должности подписавшего лица

 либо указание на то, что подписавшее лицо является

 представителем по доверенности)

 Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в

заявлении, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

о персональных данных <\*\*>.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (фамилия, имя и (при наличии) отчество)

--------------------------------

<\*> ОГРН и ИНН не указываются в отношении иностранных юридических лиц.

<\*\*> Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо.

Приложение N 2

к Порядку

расчета восстановительной

стоимости за уничтожение и

повреждение зеленых насаждений

на территории городского

округа Самара

 АКТ

 оценки дерева(ьев) и (или) кустарника(ов) с расчетом

 восстановительной стоимости

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с заявлением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование (Ф.И.О.) заявителя

произведен комплексный осмотр и расчет восстановительной стоимости зеленых

насаждений на земельном участке, предоставленном для

строительства/используемом без предоставления земельного участка и

установления сервитута/используемом в целях строительства (реконструкции) в

соответствии с соглашением об установлении сервитутов (указать нужное)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать наименование объекта строительства (реконструкции))

Кадастровый номер земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (если имеется)

Местоположение земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать адрес земельного участка; адрес земельного участка указывается в

соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости,

если земельный участок поставлен на кадастровый учет; в отношении

земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, указываются координаты характерных точек границ территории)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование | Кол-во, шт. | Диаметр, см | Сдв за 1 ед., руб. без НДС | Сдв, руб. без НДС | Кз | Кв | Км | Ксост | Ск, руб. без НДС |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы городского округа - руководитель Департамента городскогохозяйства и экологии(либо лицо, уполномоченноена подписание акта оценки) |  |
| М.П. |  |
| Заявитель |  |
| М.П. |  |

Приложение N 3

к Порядку

расчета восстановительной

стоимости за уничтожение и

повреждение зеленых насаждений

на территории городского

округа Самара

Расчет

восстановительной стоимости за уничтожение

и повреждение зеленых насаждений на территории

городского округа Самара

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городского округа Самара производится по формуле:

Ск = (Сдв x К) x Кз x Кв x Км x Ксост,

где:

Ск - восстановительная стоимость основных видов деревьев и кустарников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник);

Сдв - действительная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник);

К - индекс потребительских цен на соответствующий год, установленный постановлением Администрации городского округа Самара;

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений;

Км - коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений на территории городского округа Самара;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений.

Таблица N 1

Сдв - действительная восстановительная стоимость деревьев (1 дерево, стоимость, руб. без НДС)

|  |  |
| --- | --- |
| основные виды деревьев | Диаметр ствола дерева |
| До 12 см | 12,1 - 24 см | 24,1 - 40 см | 40,1 - 80 см | 80,1 - 120 см | более 120 см |
| Хвойные деревья (кроме лиственницы) | 15201,73 | 32631,13 | 47795,52 | 70137,94 | 94264,4 | 129977,52 |
| Дуб, липа, клен остролистный, ясень, каштан, плодовые деревья, осокорь | 10429,45 | 27858,86 | 40918,69 | 56419,73 | 76249,84 | 112986,24 |
| Осина, береза, вяз, лиственница, клен ясеневидный, боярышник, рябина, черемуха | 11644,32 | 26128,03 | 35565,60 | 45354,40 | 51891,10 | 56474,61 |
| Тополь, ива | 15242,25 | 27745,84 | 31768,06 | 35397,70 | 39813,70 | 42910,23 |

Примечание: Виды деревьев, не перечисленные в таблице N 1, приравниваются к соответствующей группе деревьев по схожим признакам.

Таблица N 2

Сдв - действительная восстановительная стоимость кустарников (стоимость, руб. без НДС)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Единица измерения | Возраст |
| До 5 лет | От 5 до 10 лет | Свыше 10 лет | Свыше 20 лет |
| 1. | Кустарники в группах | 1 шт. | 3241,2 | 5770,66 | 8848,18 | 12592,58 |
| 2. | Кустарники в живой изгороди | 1 шт. | 4053,65 | 6547,99 | 10011,13 | 13989,32 |

Таблица N 3

Кз - коэффициент поправки на социально-экономическую значимость зеленых насаждений определяется в соответствии со следующей таблицей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Территория, на которой расположены зеленые насаждения | Значение коэффициента |
| 1. | Особо охраняемые природные территории | 5 |
| 2. | Парки, набережная, скверы, бульвары | 4 |
| 3. | Насаждения улиц | 4 |
| 4. | Насаждения на территориях жилой застройки (внутриквартальное озеленение) | 3 |
| 5. | Территории образовательных и медицинских учреждений, учреждений культуры, спортивных комплексов, храмов | 2 |
| 6. | Территории промышленных предприятий и предприятий потребительского рынка и услуг, складские территории, сады предприятий, декоративные питомники, кладбища и другие | 1,5 |

Примечание. Если зеленые насаждения, указанные в заявлении, относятся одновременно к разным категориям, указанным в настоящей таблице, при расчете указывается максимальное значение поправочного коэффициента (Кз).

Таблица N 4

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений определяется для зеленых насаждений, произрастающих на берегах водных объектов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Водный объект | Ширина территории (от береговой линии), на которой произрастает зеленое насаждение, м | Значение коэффициента |
| 1. | Реки протяженностью от 50 км и более | 200 | 5 |
| 2. | Реки протяженностью от 10 до 50 км | 100 | 4 |
| 3. | Реки, ручьи протяженностью до 10 км, озера, пруды, обводненные карьеры | 50 | 3 |

Примечание: При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Таблица N 5

Км - коэффициент поправки на местонахождение зеленых насаждений на территории городского округа Самара определяется в зависимости от плотности населения, процента зеленых насаждений, приходящегося на каждого жителя района:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Районы | Значение коэффициента |
| 1. | Ленинский | 5 |
| 2. | Самарский | 5 |
| 3. | Октябрьский | 5 |
| 4. | Промышленный | 4 |
| 5. | Железнодорожный | 4 |
| 6. | Советский | 3 |
| 7. | Кировский | 2 |
| 8. | Куйбышевский | 2 |
| 9. | Красноглинский | 2 |

Таблица N 6

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория состояния | Характеристики состояния | Значение коэффициента (Ксост) |
| Деревья |
| Хорошее | Листва или хвоя зеленые, нормальных размеров, крона густая, нормальной формы и развития, прирост текущего года нормальный для данных вида, возраста, условий произрастания деревьев и сезонного периода, повреждения вредителями и поражение болезнями единичны или отсутствуют | 1 |
| Удовлетворительное | Листва или хвоя часто светлее обычного, крона слабоажурная, прирост ослаблен по сравнению с нормальным, в кроне менее 25% сухих ветвей. Возможны признаки местного повреждения ствола и корневых лап, ветвей, механические повреждения | 0,75 |
| Листва мельче или светлее обычной, хвоя светло-зеленая или сероватая матовая, крона изрежена, сухих ветвей от 25 до 50%, прирост уменьшен более чем наполовину по сравнению с нормальным. Часто имеются признаки повреждения болезнями и вредителями ствола, корневых лап, ветвей, хвои и листвы, в том числе попытки или местные поселения стволовых вредителей | 0,5 |
| Неудовлетворительное | Листва мельче, светлее или желтее обычной, хвоя серая, желтоватая или желто-зеленая, часто преждевременно опадает или усыхает, крона сильно изрежена, в кроне более 50% сухих ветвей, прирост текущего года сильно уменьшен или отсутствует. На стволе и ветвях часто имеются признаки заселения стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, сокотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине) | расчет восстановительной стоимости не производится |
| Листва усохла, увяла или преждевременно опала, хвоя серая, желтая или бурая, крона усохла, но мелкие веточки и кора сохранились. На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями или их вылетные отверстия |
| Листва или хвоя осыпались или сохранились лишь частично, мелкие веточки и часть ветвей опали, кора разрушена или опала на большей части ствола. На стволе и ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой - обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов |
| Кустарники |
| Хорошее | Кустарники здоровые (признаков заболеваний или повреждений вредителями нет); без механических повреждений, нормального развития, густооблиственные, окраска и величина листьев нормальные | 1 |
| Удовлетворительное | Кустарники с признаками замедленного роста с наличием усыхающих ветвей (до 15%), изменением формы кроны, имеются повреждения вредителями | 0,75 |
| Кустарники с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей (от 15 до 50%), крона изрежена, форма кроны наполовину по сравнению с нормальной | 0,5 |
| Неудовлетворительное | Кустарники переросшие, ослабленные (с мелкой листвой, нет приростов), с усыханием кроны более 50%, имеются признаки поражения болезнями и вредителями | расчет восстановительной стоимости не производится |
| Листва усохла, увяла или преждевременно опала, крона усохла, но мелкие веточки и кора сохранились |
| Листва осыпалась, крона усохла, мелкие веточки и часть ветвей опали, кора разрушена или опала на большей части ветвей |

На основании данных, полученных в ходе комплексного осмотра дерева(ьев) и (или) кустарника(ов) по [таблицам N 1](#P339) и [N 2](#P382) выбирается значение действительной восстановительной стоимости для расчетной единицы зеленого насаждения соответствующего вида, наименования, диаметра или возраста.

К выбранному значению действительной восстановительной стоимости применяются поправочные коэффициенты. Значения поправочных коэффициентов определяются по [таблицам NN 3](#P409) - [6](#P495).

Восстановительная стоимость зеленого насаждения определяется как произведение выбранного значения действительной восстановительной стоимости и поправочных коэффициентов.